

## S p r á v a

### dozornej rady urbárskej a pasienkovej spoločnosti Myslina, o vykonanej kontrole hospodárenia za rok 2014

Vážené Valné zhromaždenie, Vážené dámy a páni.

V zmysle zákona 181 / 1995 Z.z. o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov vykonala dozorná rada celkovú kontrolu hospodárenia činnosti pozemkového spoločenstva Mysline. Táto správa je za obdobie od účtovnej uzávierky od 31.12. 2013 do 31.12. 2014 .

Dozorná rada Urbárskeho pozemkového spoločenstva v Myslina vykonala kontrolu hospodárenia v UPS Myslina za rok 2014 podľa nasledovného harmonogramu:

1. Kontrola hospodárenie s majetkom a finančnými prostriedkami UPS za rok 2014
  - 1.1 Kontrola výkonu účtovníctva v podmienkach UPS
  - 1.2 Kontrola pokladne UPS
  - 1.3 Kontrola prijatých faktúr
  - 1.5. Kontrola príjmov za predaj dreva malým odberateľom ,množstva odobraného dreva, ceny za jednotku, celkovej ceny, dátum odberu,`
  - 1.6. Kontrola výdavkov za obnovu lesa
  - 1.7 Kontrola zápisov z výborových schôdzi a plnenia prijatých opatrení z výborových schôdzi
  - 1.8 Kontrola členskej základne UPS v zmysle zákona č.97/2013 Z.z.
  - 1.9 Kontrola vykonávania verejnej súťaže a výberového konania na predaj dreva a obnovu lesa v UPS Myslina za rok 2014.

Kontrolu hospodárenia vykonala DR v zložení : Andrej Haluška - predseda

Mgr.Terézia Repková - člen

Jozef Ďurian - člen

Kontrola hospodárenia DR bola delená na kontrolu dokladov :

- Bez právnej subjektivity
- S právnou subjektivitou

Bola skontrolovaná:

Žiadosť do registra pre právnu subjektivitu bola daná 9.5.2014. Schválenie právnej subjektivity a zároveň zaregistrovanie na OÚ Pozemkový a lesný odbor Humenné bolo

**dňa :6.6.2014.**

|                                     |                             |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| Zaregistrované boli : lesné pozemky | - 131,6650 ha               |
| orná pôda                           | -13,0543 ha                 |
| trvale trávnaté porasty             | - 61,9121 ha                |
| ostatné plochy                      | - 0,9830 ha                 |
| <b>celková výmera</b>               | <b><u>- 207,6144 ha</u></b> |

Účtovný výpis **bežného účtu k 31.12.2013** súhlasí s uzávierkovým výpisom v čiastke :

- bežný účet 14 036,42 €

- pokladňa : 488,52 €

**- Spolu : 14524,94 €**

- Od uvedeného stavu dozorná rada prekontrolovala všetku účtovnú agendu do účtovnej uzávierky do 6.6. 2014 - **bez právnej subjektivity.**

V tomto termíne bolo prekontrolovaných :

- 36 výdavkových dokladov

- celkom 25 príjmových dokladov z toho - 22 za predaj palivového dreva zo skládky alebo samovýrobou.

- 1 doklad za prenájom od poľovného združenia

1 doklad za prenájom pozemku v rómskej osade

1 doklad za predaj štiepky

Všetkých 25 príjmových dokladov obsahovo spĺňa potrebné náležitosti nevyhnutné k zaúčtovaniu.

Celková čiastka príjmových dokladov je : **2103.24 €**

#### **Doklady výdavkové**

Všetkých 36 výdavkových dokladov obsahovo spĺňa potrebné náležitosti nevyhnutné k zaúčtovaniu. Pri dokladoch sú priložené :

Na každom výdavkovom doklade sú tri podpisy - podpis príjemcu

- kto doklad vyhotovil

- kto doklad schválil

Sedem dokladov boli výpisy z bežného účtu

### **S právnou SUBJEKTUVITOU**

#### **- 12 výdavkových dokladov**

Jednalo sa o vyplatenie: poštovného, inzerát do novín, nákup farieb, kancelárske potreby, kolky, nákup CERVAKOLU EXTRA, daň z nehnuteľnosti, 2x faktúra za pestovné práce.

#### **- celkom 111 príjmových dokladov**

U všetkých príjmových dokladoch sa jednalo o príjem za palivové drevo.

Uvedené vyhotovené doklady spĺňajú predpísané náležitosti.

Ďalej bolo skontrolovaných ...13.....dokladov zápisy zo zasadnutí výboru ktoré majú aj vyhodnotenia z predchádzajúceho zasadnutia s určením zodpovedného člena výboru za danú úlohu.

Ďalej boli skontrolované 8x mesačné výpisy z bežného účtu: 2x zo Slovenskej sporiteľne a 6x ČSOB

**Dňa 4.5.2014. sa konalo valné zhromaždenie.** DR prekontrolovala osvedčenú notársku zápisnicu o priebehu valného zhromaždenia. Bola prekontrolovaná žiadosť zo dňa 18.6.2014 o pridelení IČA. Dňa 6.8.2014 bolo Slovenským štatistickým úradom pridelené nové IČO. DR prekontrolovala Dohodu o odovzdaní nehnuteľnosti a ukončení nájomného vzťahu zo zákona. Za Urbársku spoločnosť Pozemkové spoločenstvo Myslína sa na odovzdaní zúčastnili členovia výboru:

Palková Maria -predseda

Šimurda Pavol -podpredseda

Jevčák Pavol. – člen

Nehnuteľnosti boli odovzdané na základe žiadosti výboru US Pozemkové spoločenstvo Myslína.

Ďalej bola prekontrolovaná zmluva o bežnom účte uzatvorená medzi US Pozemkové spoločenstvo Myslína a ČSOB. Na základe tejto zmluvy majú k manipulácii s financiami na účte podpisové vzory títo

členovia výboru: Palková Maria -predseda

Šimurda Pavol -podpredseda

Terek Ľubomír. -ekonóm

DR prekontrolovala zápis z odovzdania a prevzatia pokladničnej hotovosti a stavu na bežnom účte po zmene funkcií medzi Palkovou Marienou ako odovzdávajúca hospodárka a Torokom Ľubomírom preberajúcim hospodárom.

Ďalej bola prekontrolovaná zmluva o užívaní Poľovného revíru Javorina ktorý užíva poľovné združenie Javor Slovenská Volova na ktorom poľujú. Výmera našej nehnuteľnosti z celého ich revíru je 29,26,ha. Vyška ceny za prenájom bola stanovená 0,30 € za 1 ha čo činí 8,80 € za rok. O výške nájmu rozhodol väčšinový podiel vlastníkov. Ďalšia zmluva z poľovníckym združením „DANIEL“ bude uzatvorená až v tomto roku. O prenájom pozemkov požiadalo aj poľovnícke združenie „LOVZSPOLOK“ Humenné avšak táto spoločnosť nemá pridelené IČO.

Ďalej bola prekontrolovaná vlastná novo vypracovaná smernica č. 1/2014 ktorá bližšie upravuje a vymedzuje poplatky úhrady za pracovné úkony a služby vykonávané US Pozemkové spoločenstvo Myslina. Tato smernica bola schválená výborom US a nadobúda platnosť 6.5.2014. Ďalej bola prekontrolované ostatné došlé písomnosti s firmou Agil a niektorými členmi US. Ani v jednom prípade sa nejednalo o sťažnosti na US.

#### Oblasť prípravy palivového dreva.

Palivové drevo pripravovali firmy: - Hostinec Biľanka –Radvaň nad Laborcom

- Marian Kondys ,Ľubiša

Obidvaja podnikatelia majú oprávnenie na vykonávanie činnosti. Dozorná rada vykonala priebežnú kontrolu po príprave palivového dreva a konštatuje. Príprava a samotné vyloženie drevnej hmoty bolo uvedenými podnikateľmi veľmi **neodborne a ne hospodárne**. DR nemá podklady kto tieto práce prevzal no konštatuje, že v lese po vykonanej ťažbe ostalo nezmanipulované palivové drevo v objeme cca od 120 do 150 m<sup>3</sup>. Ostalo buď nepoštípané alebo prihádzané haluzinou. Uhádzanie samotnej haluziny nebolo odborné pre zalesnenie. DR doporučuje v budúcnosti tieto podnikateľské subjekty neoslovovať na takúto prácu.

Ďalej boli prekontrolované doklady o vyplatení vlastníckych podielov, ktoré boli vyplácané oproti podpisu osobne alebo vložené vlastníkom na účet.

Podľa vyžadujúcich potrieb a požiadaviek výboru v roku 2014 Dozorná rada vykonala niekoľko kontrolných akcií v spolupráci s členmi výboru priamo v teréne. Jednalo sa hlavne ohodnotenie stavu po ťažbe, kontrola stavu po zalesňovaní, stav ochrany sadeníc proti zverí .

Zástupcovia DR sa taktiež na požiadanie zúčastňovali **skoro všetkých** zasadnutí výboru

DR taktiež vykonala kontrolu drobného hnuťel'ného majetku s týmto stavom :

-1ks Kovová pokladnička - Terek Ľubomír. -ekonóm

- 1 ks motorová pila Sthil FS500

- 1 ks krovínorez Sthil MS440 s hlavicou na vyžínanie trávy a kotúčovou pilou

- 5 ks mačeta

- 10 ks motyka- ortovká

- 4 ks bandaska s PVC na PHM 5 . 1.
- 3 ks kosisko (ná sada na kosu - (DR doporučuje odpísať (
- 1 ks kľuč kombi -na sviečku
- 7 ks záhradné náradie- tzv. kosáky-z toho ( 1 ks- DR doporučuje odpísať (
- 1 ks kľuč USB- Palková Maria -predseda

Tento hnu teľný majetok je uskladnený po zmene a kontrole u čl. výboru Viliama Soročina a bude sa používať podľa potreby brigádnikmi pri obnove lesa.

Ostatné zhrnutie hospodárenia je vykonané výborom a LOH.

V závere chce dozorná rada poďakovať sa terajšiemu výboru za doterajšiu spoluprácu .

v Mysline dňa 26.4 2015

členovia dozornej rady : Andrej Haluška - predseda .....

Mgr.Terézia Repková – člen .....

Jozef Ďurian - člen.....